

1) DEFINIZIONI

Cliente: il soggetto, persona fisica o giuridica, che agisce per scopi inerenti o accessori rispetto alla propria attività professionale, imprenditoriale, commerciale o artigianale e che è parte del Contratto.

Società: L'Imprenditore Srl, con sede legale in Seregno (MB) alla Via San Pietro n. 3, C.F. e P.IVA 07155150969, REA MB-1873458.

Leanus: la soluzione innovativa elaborata dalla Società e riservata a banche, imprenditori e professionisti, che consente tra l'altro di accedere ai dati di bilancio delle imprese, di analizzarli con diverse metodologie, di elaborare indici, scegliere schemi di riclassificazione, stimare il valore di un'azienda, calcolare gli indicatori di rating ed elaborare business plan.

Offerta: la proposta commerciale, formulata dalla Società al Cliente, contenente la determinazione del prodotto o servizio offerto, del corrispettivo richiesto, delle condizioni di pagamento, della durata e della data di decorrenza dell'efficacia del Contratto e di ogni altra condizione particolare riservata al Cliente.

Contratto: l'intera regolamentazione pattizia del rapporto intercorrente tra il Cliente e la Società, costituita dalle presenti Condizioni Generali di Contratto e dall'Offerta formulata dalla Società al Cliente.

Siti Web: le pagine web, i documenti informativi ed in genere i contenuti raggiungibili dal Cliente agli indirizzi internet indicati dalla Società, quali in particolare, www.leanus.it, www.leanuslab.com, www.leanusdb.com, www.leanus-europe.com, www.leanprenditore.com, old.leanus.it, www.leanus.club.com, www.leanprenditore.it, www.informazionaziendale.com, www.leanusrating.com.

Software: l'insieme degli applicativi e delle funzionalità, anche elaborati e/o di proprietà di terze parti, che la Società mette a disposizione del Cliente a fronte del pagamento, da parte di quest'ultimo, di un canone periodico.

Piattaforma: la piattaforma Leanus attraverso la quale la Società consente al Cliente di utilizzare il Software come servizio (SaaS).

Servizi: i servizi ed i prodotti indicati nell'Offerta ed aventi le caratteristiche specificate sui Siti Web.

Normativa Privacy: la normativa vigente in materia di protezione dei dati personali ed in particolare il Regolamento (UE) 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, "GDPR") ed il D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. 101/2018 (Codice in materia di protezione dei dati personali), oltre ad ogni altra legge applicabile o provvedimento emanato dall'Autorità Garante.

2) CONCLUSIONE E CESSIONE DEL CONTRATTO

2.1 Il Contratto si intenderà concluso nel momento in cui la Società avrà conoscenza dell'accettazione manifestata dal Cliente, anche in forma digitale, dell'Offerta e delle presenti Condizioni Generali di Contratto.

2.2 Nella ipotesi in cui il Contratto preveda la consegna da parte del Cliente di documenti e/o atti richiesti ai fini del rispetto della Normativa Privacy, la Società potrà legittimamente sospendere l'esecuzione del Contratto sino alla data di effettiva consegna di tali atti e/o documenti, con esonero da ogni responsabilità per il ritardo.

2.3 Il Cliente attribuisce alla Società il diritto di cedere a terzi il Contratto o i diritti dallo stesso scaturenti, anche al di fuori delle ipotesi previste dall'art. 2558 c.c.

3) OGGETTO DEL CONTRATTO

- 3.1** Con la conclusione del Contratto, la Società si obbliga a fornire i Servizi nei termini, alle condizioni e con le modalità ivi previsti. Le richieste del Cliente in merito alle caratteristiche dei Servizi ovvero alle modalità di esecuzione della fornitura che non risultino dal Contratto si intendono come non accettate e sono pertanto irrilevanti ai fini dell'adempimento del Contratto da parte della Società.
- 3.2** Salva l'ipotesi in cui il Contratto ne preveda l'installazione sulle macchine del Cliente, il Software potrà essere utilizzato dal Cliente esclusivamente secondo il modello Software-as-a-Service (SaaS), accedendo alla Piattaforma tramite web browser. Il Cliente non acquista alcun diritto sul Software e sui Servizi. Con il versamento del canone periodico previsto nel Contratto, il Cliente acquista il solo diritto di utilizzare il Software nei termini, alle condizioni e per la durata stabilita nel Contratto, dovendosi ritenere escluso ogni diritto o facoltà non espressamente attribuiti dalla Società ai fini della erogazione dei Servizi e dei Prodotti. Il Software e tutti i contenuti ad esso relativi non vengono venduti dalla Società al Cliente, ma concessi allo stesso in licenza d'uso limitata e non trasferibile a terzi e rimangono nella esclusiva titolarità della Società, che sugli stessi conserva ogni diritto di proprietà intellettuale e di sfruttamento commerciale, secondo la normativa vigente in materia di tutela del diritto d'autore, del segreto industriale, dei brevetti, dei marchi e di ogni altro diritto di privativa anche non rivendicato in un titolo di protezione.
- 3.3** Il Cliente non ha diritto di ottenere copia del Software ed è allo stesso vietato decompilare, effettuare operazioni di reverse engineering, disassemblare, tentare di ricavare il codice sorgente, decriptare, modificare o creare prodotti derivati dal Software o da parti di esso.
- 3.4** L'accesso riservato ai Siti Web ed alla Piattaforma verrà effettuato dal Cliente utilizzando le credenziali comunicate dalla Società, che in nessun caso potranno essere cedute a terzi e che il Cliente si obbliga a custodire adottando ogni misura idonea a garantirne la segretezza, volendo in caso contrario assumere su di sé ogni responsabilità connessa all'indebita utilizzazione fattane da terzi, nei confronti sia della Società che di ogni altro soggetto. Ove previsto dall'Offerta, al Cliente sarà consentito accedere a funzionalità del Software che consentono l'integrazione di Leanus con gli applicativi del Cliente, il quale rimane in ogni caso esclusivo responsabile del legittimo utilizzo di tali applicativi e del rispetto dei termini e delle condizioni del Contratto.
- 3.5** L'erogazione dei Servizi con modalità telematiche è garantita nei soli giorni feriali, dalle ore 8:00 alle ore 18:00. Nella ipotesi in cui si rendessero necessari interventi manutentivi sui server della Società o da essa utilizzati, la stessa si obbliga a darne comunicazione sui Siti Web con un preavviso di almeno ventiquattro ore, indicando gli orari di inizio e fine dell'intervento.
- 3.6** Il Cliente dichiara di essere stato adeguatamente informato e di aver preso direttamente contezza, attraverso la navigazione sui Siti Web, delle caratteristiche e delle funzionalità dei Servizi e rinuncia pertanto a sollevare qualunque contestazione in merito alla effettiva conoscenza di informazioni, dati ed elementi resi conoscibili dalla Società ed accessibili online. Il Cliente dichiara di aver effettuato ogni opportuna valutazione, sulla base delle informazioni acquisite, circa l'idoneità dei Servizi a soddisfare gli interessi sottesi alla conclusione del Contratto, esonerando espressamente la Società da ogni responsabilità in ordine all'effettivo conseguimento delle finalità perseguite.
- 3.7** Il Cliente si obbliga al pagamento in favore della Società dei corrispettivi stabiliti nel Contratto, alle scadenze ivi previste e riportate nella fattura commerciale che la Società provvederà ad inviare al Cliente via posta elettronica ordinaria, all'indirizzo comunicato al momento della conclusione del Contratto ovvero all'indirizzo che il Cliente, in caso di successiva variazione, ha l'onere di comunicare, potendo in difetto la Società confidare nell'attualità delle informazioni originariamente acquisite.
- 3.8** Il Cliente prende atto che, nel caso in cui il Contratto preveda il pagamento rateale del corrispettivo, la rivalsa dell'IVA verrà applicata sulla prima rata.
- 3.9** Il pagamento del corrispettivo deve essere effettuato con le modalità indicate nel Contratto e comunque presso il domicilio del creditore al momento della scadenza del termine della relativa obbligazione. In caso di ritardo, saranno dovuti dal Cliente gli interessi di mora nella misura stabilita dal

D.Lgs. 231/2002. Decorso infruttuosamente il termine di sette giorni dalla scadenza indicata nel Contratto o nella fattura commerciale, la Società avrà diritto di sospendere, senza preventiva comunicazione, l'esecuzione del Contratto e la fornitura dei Servizi, inibendo al Cliente l'accesso ai Siti Web. Nel caso di pagamento rateale, ove il ritardo si protragga per 15 giorni, il Cliente si intenderà decaduto dal beneficio del termine, con conseguente diritto della Società di pretendere l'immediato ed integrale soddisfacimento del proprio credito. Le Parti espressamente pattuiscono che, ove nell'Offerta sia previsto il pagamento anticipato del corrispettivo, la Società provvederà a comunicare al Cliente le credenziali di cui all'art. 3.4 soltanto a seguito dell'integrale incasso dell'importo dovuto, con esonero della Società stessa da ogni responsabilità in ordine ad eventuali ritardi connessi al sistema di pagamento utilizzato dal Cliente.

- 3.10** Il Cliente dichiara di essere consapevole, per averne acquisito specifica informazione tramite i Siti Web, che alcuni Servizi potranno essere acquistati versando il corrispettivo unitario indicato nel listino ivi pubblicato. Tale corrispettivo, che non è ricompreso nel canone periodico stabilito per l'accesso alla Piattaforma e l'utilizzo del Software, verrà progressivamente detratto dal plafond che la Società ha assegnato al Cliente in misura corrispondere all'importo prepagato indicato nell'Offerta, sino ad esaurimento. In nessun caso il Cliente ha diritto alla restituzione dell'importo prepagato e la Società, al momento della scadenza del Contratto o della cessazione dell'efficacia di esso per qualunque causa, avrà diritto di trattenere il plafond non utilizzato.
- 3.11** La Società si riserva il diritto di aumentare i corrispettivi dovuti in forza del Contratto in misura corrispondente alla eventuale variazione applicata nel corso di durata del rapporto ai tributi, ai diritti di segreteria ed alle tariffe dovute all'Agenzia delle Entrate ed alle Camere di Commercio.

4) DURATA E RECESSO

- 4.1** Il Contratto ha la durata e la decorrenza indicate nell'Offerta. Alla scadenza, si intenderà tacitamente rinnovato, per un eguale periodo, salvo disdetta comunicata all'altra parte a mezzo raccomandata AR o pec con un preavviso di sessanta giorni. Nella ipotesi in cui l'Offerta preveda il pagamento anticipato del corrispettivo, il mancato versamento dell'importo dovuto entro sette giorni dal rinnovo del Contratto attribuirà alla Società il diritto di sospendere, senza preventiva comunicazione, l'esecuzione del Contratto e la fornitura dei Servizi, inibendo al Cliente l'accesso ai Siti Web.
- 4.2** La Società si riserva il diritto di recedere dal Contratto nelle ipotesi in cui: a. per effetto di una causa di forza maggiore, di un provvedimento autoritativo ovvero di altra causa ad essa non imputabile, la prestazione dei Servizi risulti impossibile od eccessivamente onerosa; b. il Contratto abbia ad oggetto prodotti o servizi di terzi fornitori e divenga per qualunque causa inefficace il contratto intercorrente tra tali terzi e la Società. Il recesso diverrà efficace nel momento in cui la Società manifesterà al Cliente, a mezzo raccomandata AR o pec, la volontà di volersi avvalere della presente clausola.
- 4.3** Nel caso di esercizio del diritto di recesso da parte della Società, la stessa sarà tenuta a restituire al Cliente, in tutto o in parte, l'importo dallo stesso eventualmente già versato a titolo di corrispettivo di Servizi integralmente o parzialmente non erogati, con espressa esclusione del diritto per il Cliente di pretendere ulteriori somme a titolo di rimborso, risarcimento o indennizzo.
- 4.4** Ove il Contratto preveda il diritto del Cliente di recedere anticipatamente, il recesso si intenderà validamente ed efficacemente esercitato nel momento in cui il corrispettivo a tal fine previsto sia stato pagato.

5) UTILIZZO DEI SERVIZI. GARANZIE E RESPONSABILITÀ

- 5.1** I Servizi e le informazioni con essi fornite in esecuzione del Contratto sono ad uso esclusivo del Cliente, al quale è fatto divieto di sfruttarli commercialmente per finalità diverse da quelle stabilite nel Contratto e di cederli a terzi a qualunque titolo. Il Cliente si obbliga a non utilizzare, successivamente alla scadenza del Contratto, le informazioni fornite dalla Società. Fermo restando quanto previsto

dagli art. 3.3 e 3.4, è altresì fatto divieto al Cliente di utilizzare le credenziali di accesso fornite dalla Società per tentare di accedere a dati non autorizzati ovvero ad aree dei server che devono ritenersi interdette. Le procedure di installazione eventualmente richieste ai fini della utilizzazione dei Servizi sono a carico esclusivo del Cliente.

- 5.2** La Società garantisce che i dati forniti in esecuzione del Contratto sono aggiornati e congruenti con quelli risultanti nelle banche dati ufficiali e nei pubblici registri dai quali sono stati estratti, non essendo ad essa attribuibile alcuna responsabilità nell'ipotesi in cui i dati forniti al Cliente siano affetti da errori od omissioni che derivino da erroneità o incompletezza delle informazioni presenti nei database utilizzati come fonte.
- 5.3** Il Cliente dichiara di essere pienamente consapevole che i prodotti informativi a carattere valutativo, quali - a titolo esemplificativo - quelli contenenti indicatori alfanumerici o giudizi di sintesi espressi in termini di scoring o rating, hanno carattere puramente indicativo ed orientativo ed in nessun caso costituiscono garanzia sul credito, essendo il frutto di una elaborazione delle informazioni economiche che in funzione meramente predittiva e statistica, attuata dalla Società mediante l'applicazione di algoritmi proprietari o di terzi. Il Cliente pertanto esonera espressamente la Società da ogni responsabilità in merito al buon fine delle operazioni commerciali che lo stesso, a suo insindacabile giudizio, intenderà o meno intraprendere o proseguire. Parimenti, nessuna responsabilità potrà essere riconosciuta a carico della Società, salvo i casi di dolo o colpa grave, in ordine alle conseguenze pregiudizievoli derivanti al Cliente o a terzi dalla utilizzazione dei prodotti informativi a valore aggiunto forniti in esecuzione del Contratto.
- 5.4** La Società garantisce che i dati informativi forniti in esecuzione del Contratto sono stati legittimamente acquisiti e sono stati legittimamente trattati ai sensi della Normativa Privacy per la fornitura dei Servizi.
- 5.5** La Società garantisce che le informazioni eventualmente fornite dal Cliente verranno trattate esclusivamente per le finalità connesse alla esecuzione del Contratto, obbligandosi ad adottare ogni misura precauzionale affinché non siano rese accessibili a terzi non autorizzati. Il Cliente è l'esclusivo responsabile della veridicità, attendibilità, accuratezza, congruenza e rilevanza dei dati dallo stesso immessi ai fini della utilizzazione del Software.
- 5.6** Il Cliente dichiara di essere consapevole che la fornitura dei Servizi determinerà l'assunzione in capo allo stesso, con riferimento ai dati personali in essi eventualmente contenuti, della qualità di autonomo titolare del trattamento ai sensi della Normativa Privacy, esonerando espressamente la Società da ogni responsabilità conseguente ad un trattamento dei dati illegittimo ed obbligandosi nei confronti della stessa a manlevarla e tenerla indenne da ogni eventuale richiesta risarcitoria formulata dagli interessati in relazione a tale illegittimo trattamento.
- 5.7** Il Cliente rimane unico responsabile della idoneità degli strumenti informatici utilizzati per accedere ai Siti Web ed ottenere la fornitura dei Servizi, esonerando altresì la Società da ogni responsabilità in ordine al malfunzionamento dei collegamenti telematici forniti da terzi.
- 5.8** Nella ipotesi in cui l'accesso ai Siti Web risulti temporaneamente interdetto per cause imputabili alla Società, la stessa si obbliga ad intervenire tempestivamente al fine di ripristinarne il corretto funzionamento, dovendosi intendere come tempestivo l'intervento eseguito entro i due giorni lavorativi successivi al ricevimento della segnalazione da parte del Cliente.
- 5.9** Il Cliente autorizza espressamente la Società a monitorare l'utilizzo del Software da parte dello stesso, anche tramite tracciamento degli accessi alla Piattaforma.

6) DECADENZA

- 6.1** Ogni eventuale contestazione in merito ad inadempimenti anche parziali della Società, al malfunzionamento dei Siti Web e ad errori, omissioni, ritardi o disservizi di qualunque genere dovrà essere denunciata dal Cliente a mezzo raccomandata AR o pec entro il termine di 30 giorni dalla data di erogazione del Servizio, pena la decadenza dello stesso dalla facoltà di sollevare contestazioni in merito al tempestivo ed esatto adempimento del Contratto da parte della Società.

7) CLAUSOLA DI RISERVATEZZA

- 7.1** Il Cliente e la Società si impegnano a non divulgare, pubblicare o comunicare in alcun modo a terzi, in tutto o in parte, direttamente o indirettamente, le informazioni di natura tecnica, tecnologica, finanziaria, di marketing o commerciale, anche non descritte e rivendicate in un titolo di protezione, relative all'attività ed operatività dell'altra parte ed apprese in relazione al Contratto (di seguito "Informazioni Riservate").
- 7.2** Le parti si impegnano altresì: i) a non utilizzare le Informazioni Riservate, a non sfruttarle e disporne in proprio o tramite terzi e ad adottare ogni misura precauzionale idonea a garantire che le stesse rimangano segrete; ii) a mantenere riservati e non divulgare le relazioni, gli studi, i rapporti, gli elenchi, i dati, le tabelle, le schede, gli schemi, i tabulati e qualunque altro documento elaborato in relazione al Contratto; iii) a non effettuare alcun annuncio o comunicazione al pubblico riguardo al Contratto, se non con il preventivo consenso scritto dell'altra parte.
- 7.3** Il Cliente autorizza espressamente la Società ad inserire il suo nominativo, denominazione o ragione sociale nella lista dei propri clienti, accessibile a qualunque terzo.

8) CLAUSOLA RISOLUTIVA

- 8.1** Fatti salvi gli altri rimedi previsti dalla legge per il caso di inadempimento contrattuale e per il risarcimento dei danni conseguenti, la Società potrà risolvere di diritto il Contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c. nella ipotesi in cui il Cliente sia sottoposto ad una procedura concorsuale ovvero si renda inadempiente rispetto a quanto previsto negli artt. 3.3, 3.4 e 5.1.
- 8.2** Il Contratto si intenderà risolto nel momento in cui il Cliente avrà conoscenza della volontà della Società di avvalersi della presente clausola, manifestata a mezzo raccomandata AR o pec.

9) VARIE

- 9.1** Il Cliente autorizza il trattamento dei propri dati personali per le finalità connesse alla esecuzione del Contratto ed in conformità alla Normativa Privacy.
- 9.2** Le clausole del Contratto esauriscono e disciplinano l'intero accordo intervenuto tra il Cliente e la Società, sostituendo tutte le pattuizioni precedentemente intervenute tra le parti.
- 9.3** Nessun accordo modificativo del Contratto potrà ritenersi vincolante se non sia redatto in forma scritta, sia sottoscritto dal Cliente e la Società e faccia espresso riferimento al Contratto, enunciando di volerne modificare od ampliare il contenuto.
- 9.4** Fermo restando quanto stabilito all'art. 6, l'eventuale tolleranza di una delle parti ai comportamenti dell'altra posti in essere in violazione delle disposizioni contenute nel Contratto non costituisce rinuncia ai diritti derivanti dalle disposizioni violate né al diritto di esigere l'esatto adempimento di tutti i termini e le condizioni ivi previsti.

10) LEGGE APPLICABILE E FORO COMPETENTE

10.1 Il Contratto è regolato dalla legge italiana.

10.2 In ordine alle controversie che dovessero insorgere con riferimento alla interpretazione, esecuzione, risoluzione e cessazione dell'efficacia per qualunque causa del contratto è competente in via esclusiva il Foro di Monza.

Data

Firma Cliente

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 cc, il Cliente dichiara di aver letto attentamente e di approvare in modo espresso e specifico le seguenti clausole: artt. 5.2, 5.3, 5.5, 5.6 e 5.7 (limitazioni di responsabilità della Società); art. 4.2 (facoltà di recesso della Società); artt. 2.2, 3.9 e 4.1 (facoltà della Società di sospendere l'esecuzione del Contratto); art. 6 (decadenza del Cliente); art. 4.1 (tacita rinnovazione del Contratto); artt. 3.6 e 3.10 (limitazioni al diritto del Cliente di opporre eccezioni); art. 10.2 (Foro competente).

Data

Firma Cliente